



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 14/18 DEL 8.4.2015

Oggetto: Disegno di legge concernente “Disposizioni in materia di attestati di prestazione energetica degli edifici e di impianti termici civili nel territorio della Sardegna”.

L'Assessore dell'Industria rammenta che il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74 concernente “Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del d.lgs. 19 agosto 2005, n. 192” all'articolo 10, comma 4, prevede che le Regioni e le Province autonome provvedono a predisporre e gestire il catasto territoriale degli impianti termici e quello relativo agli attestati di prestazione energetica, favorendo la loro interconnessione.

All'articolo 10, comma 3, il menzionato decreto prevede inoltre che le Regioni possono:

- individuare le modalità più opportune per garantire il corretto esercizio degli impianti termici e più efficaci per lo svolgimento delle previste attività di controllo, accertamento e ispezione;
- istituire un sistema di accreditamento degli organismi e dei soggetti cui affidare le attività di ispezione sugli impianti termici e di certificazione energetica degli edifici;
- assicurare la copertura dei costi necessari per l'adeguamento e la gestione del catasto degli impianti termici, nonché per gli accertamenti e le ispezioni sugli impianti stessi, mediante la corresponsione di un contributo da parte dei responsabili degli impianti, da articolare in base alla potenza degli impianti, secondo modalità uniformi su tutto il territorio regionale.

L'Assessore ricorda inoltre che il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 75 concernente “Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192” all'articolo 4, comma 2, dispone che le Regioni possono:

- adottare un sistema di riconoscimento dei soggetti abilitati a svolgere le attività di certificazione energetica degli edifici, nel rispetto delle norme comunitarie in materia di libera



circolazione dei servizi;

- riconoscere, quali soggetti certificatori, i soggetti che dimostrino di essere in possesso di un attestato di frequenza, con superamento dell'esame finale, di specifico corso di formazione per la certificazione energetica degli edifici;
- predisporre un sistema di accertamento della correttezza e qualità dei servizi di certificazione.

Alla luce di quanto sopra premesso, l'Assessore dell'Industria evidenzia l'esigenza di dotare la Sardegna di una normativa inerente la tematica degli Attestati di prestazione energetica degli edifici e degli impianti termici civili in armonia con le normative nazionali.

Pertanto, l'Assessore dell'Industria propone alla Giunta l'approvazione del testo del disegno di legge concernente "Disposizioni in materia di attestati di prestazione energetica degli edifici e di impianti termici civili nel territorio della Sardegna".

Le norme contenute nel disegno di legge prevedono l'istituzione del Catasto regionale degli attestati di prestazione energetica degli edifici e del Catasto regionale degli impianti termici civili e la loro gestione digitale e dematerializzata in un'ottica di semplificazione per i cittadini, i professionisti e gli operatori. I catasti sono implementati in formato digitale nel Sistema Informativo Regionale Ambientale (SIRA).

I due catasti, tra loro interconnessi, consentiranno alla Regione di disporre di uno strumento per le operazioni di verifica e controllo previste dalle norme nazionali ma anche di analisi per i fini della pianificazione delle azioni di promozione dell'uso efficiente dell'energia che potranno trovare un'importante implementazione nelle azioni cofinanziate con l'asse IV del POR FESR Sardegna 2014/2020 presentato alla Commissione europea.

La Giunta regionale, in accoglimento della proposta dell'Assessore dell'Industria, acquisito il parere istruttorio della Direzione generale dell'Area Legale

DELIBERA

di approvare il disegno di legge allegato, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, concernente "Disposizioni in materia di attestati di prestazione energetica degli edifici e di impianti termici civili nel territorio della Sardegna".

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru